

R O M Â N I A
J U D E Ț U L V A S L U I
C O N S I L I U L Ș O C A L A L
C O M U N E I P O G A N A

H O T ă R ă R E A Nr. 43

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2014
comuna Pogana,judetul Vaslui.

având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Pogana,jud.Vaslui;
in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările
si completările ulterioare;

avand in vedere Hotararea Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare ;

potrivit prevederilor Hotărârea Guvernului nr.1309/2012 – privind nivelurile pentru
valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ,precum si
amenziile aplicabile incepand cu anul 2013 ;

in temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.'b',art.4 lit.'c' , art.45 alin .2 lit.'c' si art.115
lit.'b' din Legea nr.215/2001 – legea administratiei publice locale, republicata, cu modificarile si
completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Pogana,judetul Vaslui;

H O T ă R ă S T E :

Art.1.- (1)-Începând cu data de 1 ianuarie 2014– impozitul pe clădiri la persoanele
juridice se calculează prin aplicarea cotei de 1,5 % la valoarea de inventar a clădirii.

(2).-Pentru persoanele fizice impozitul pe clădiri în mediul rural se
calculează, cu cota de impozitare de 0,1 % la valoarea impozabilă a clădirii,in functie de zona si
rang.

Art. 2 . - Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri
utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, impozitul pe clădiri se va calcula
astfel:

- a).- cu 65 % pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b). – cu 150 % pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c). – cu 300 % pentru cea de-a treia clădire si urmatoarele in afara celei de la adresa de
domiciliu;

Nu intra sub incinta acestor majorari persoanele fizice care detin in proprietate clădiri
dobandite prin succesiune legală.

Tot pentru calcularea valorii impozabile a clădirii se va tine seama de reducerea
care se cuvine, in functie de anul fiscal de referinta terminarii acesteia, dupa cum urmează :

- cu 20 % pentru clădirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1
ianuarie a anului fiscal de referinta;

- cu 10 % pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani
inclus la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

- In cazul clădirii utilizate ca locuințe,a carei suprafața construită depășește 150
mp. valoarea impozabilă a acesteia,se majorează cu cale 5 % pentru fiecare 50 de metri patrati
sau fractiune din aceasta.

Art.3.(1).- Impozitul anual pe clădiri,datorat aceluiași buget local de către
contribuabili,persoane fizice sau juridice,de pana la 50 lei inclusiv,se platește integral pana la
primul termen de plată.

(2).- In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

.- Impozitul pe clădiri se stabilește astfel :

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice.

Tipul clădirii

Valoarea impozabilă
lei / m²

Cu instalații de apă canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative).	Fără instalații de apă canalizare, electricitate sau încălzire.
---	---

A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	935	555
---	-----	-----

B. Clădiri cu pereti exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	254	159
---	-----	-----

C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159	143
--	-----	-----

D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn din piatra naturală, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95	63
---	----	----

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	75 % din suma care s-ar aplica clădirii	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
--	--	--

F. In cazul contibuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii	50 % din suma care s-ar aplica clădirii
---	--	--

1. Teren cu construcții	31 lei/ha	28 lei/ha
2. Teren arabil	50 lei/ha.	48 lei/ha.
3. Pășune Fâneată	28 lei/ha.	26 lei/ha.
4. Vie	55 lei/ha.	53 lei/ha.
5. Livada	56 lei/ha	53 lei.
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16 lei/ha	14 lei/ha
7. Teren cu apă	6 lei/ha	5 lei/ha..

Art.6.- Taxa asupra mijloacelor de transport incepand cu 1 ianuarie 2014 – va fi urmatoarea :

A).- MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)

1. Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm. ³ inclusiv..	8
2. Autoturisme, cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm. ³ si 2000 cm. ³ inclusiv.	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm. ³ si 2600 cm. ³ inclusiv.	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm. ³ si 3000 cm. ³ inclusiv.	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm. ³	290
6. Autobuze, autocare, microbuze	24
7. Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare inmatriculate.	18

II. VEHICULE ÎNREGISTRATE :

1. Vehicule cu capacitatea cilindrică - lei/200 cm ³	
1.1. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm ³	4
1.2. Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrica > 4.800 cm. ³	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

B).- Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone.

Impozit /lei/an

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă.

Axe motor cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute

Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

I. cu 2 axe.

1. Masa de cel putin 12 tone,dar mai mică de 13 tone.	0	133
2. Masa de cel putin 13 tone,dar mai mică de 14 tone.	133	367
3. Masa de cel putin 14 tone,dar mai mică de 15 tone.	367	517
4. Masa de cel putin 15 tone dar mai mică de 18 tone	517	1169

Art.7.- Taxa asupra mijloacelor de transport: remorci,semiremorci sau rulote incepand cu 1 ianuarie 2014 -va fi urmatoarea :

C).- REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE.

Masa totală maximă autorizată	Impozit – lei -.
a).-Până la 1 tonă inclusiv.	9
b).- Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	34
c).- Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d).- Peste 5 tone.	64

Art.8. – Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor și autorizațiilor – incepand cu 1 ianuarie 2014 - va fi urmatoarea :

Suprafața pentru care se obține Certificatul de urbanism.	– lei-
a).- până la 150 m.p.inclusiv.	5 lei.
b).- între 151 mp. si 250 mp.inclusiv.	6 lei
c).- între 251 mp. și 500 mp.inclusiv.	7 lei.
d).- între 501 m.p. și 750 mp.inclusiv	9 lei.
e).- între 751 mp. și 1000 mp.inclusiv.	12 lei.
f). – peste 1000 mp.	14 lei + 1 leu pentru fiecare mp.care depășește 1000 mp..

1. Taxa de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor,incepand cu 1 ianuarie 2014 - va fi urmatoarea :

a).- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg.inclusiv. - taxa va fi de - 60 lei.

b).- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg. - taxa va fi de - 145 lei.

2. Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neanmatriculate permanent sau temporar , va fi de - 9 lei

3. Taxa de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor, va fi de 414 lei.

Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legilor fondului funciar este de 15 lei/ ha.s-au fractiune de hectar.

.-Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri,tonete,cabine,spații de expunere,amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și reclamelor,taxa este de 8 lei/m².

.- Pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință taxa este egală cu 0,50 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,inclusiv instalațiile aferente.

- Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă,canalizare,gaze,termice,energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu,taxa este de 13 lei.

.-Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului ,de către primari, taxa este de 15 lei.

. – Pentru eliberarea certificatului de producător , taxa este între 50 lei,iar pentru viza trimestrială , taxa este de 20 lei.

Art.9- a).- Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj pentru firmele instalate la locul executării activității, taxa este între 25 lei.

b).- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru structura de publicitate, taxa este între 20 lei.

Art.10.- Impozitul pe spectacole.

a).- în cazul videotecilor, taxa este între 1,00 lei lei/mp.

b).- în cazul discotecilor, taxa este între 2,00 lei/mp.

Art.11.- Taxe speciale.

a).- taxa de salubritate pentru persoanele fizice este de 2 lei..

b).- taxa de salubritate pentru persoanele juridice este de 32 lei.

Art.12 - Alte taxe locale.

a).- taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice,taxa este de 25 lei.

b)- taxa anuala pentru utilaje agricole de recoltat(combine) este de 300 lei.

c).- pentru închirierea spațiilor căminului cultural la diferite ocazii :

- nunți - taxa este de 1000 lei

- botezuri – taxa este de 500 lei

- baluri,hore țărănești - taxa este de 80 lei.

d).- pentru închirierea sălilor de clasă din satele componente ale comunei în vederea desfășurării de nunți,botezuri,baluri,hore țărănești,taxa este de 50 lei.

e).- pentru vânzarea produselor de orice fel din autovehicule pe drumurile publice,taxa va fi de 50 lei.

f).- pentru vânzătorii ambulanți care desfac mărfuri cu geanta prin satele componente , taxa va fi de 15 lei.

g). - pentru eliberarea certificatelor,adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care sa ateste un fapt sau o situatie,cu exceptia acelor acte care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare,taxa este de 2 lei.

h).- eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor ,taxa este de 2 lei.

j).- certificarea (transcrierii) proprietatii asupra animalelor ,pe cap de animal pentru animale sub 2 ani , taxa va fi de 2 lei.

- pentru animale peste 2 ani taxa va fi de 4 lei.

l.).- eliberarea certificatelor de atestare fiscală taxa va fi de 5 lei.

Art.13 .- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren- curți, impozit teren extravilan și pe mijloace de transport datorate pentru anul 2014,de către persoanele fizice până la data de 31 martie 2014 a anului fiscal se acordă o bonificație de 10 %.

Art.14.-Hotararea va intra în vigoare la data de 01.01.2014,data la care se abroga Hotararia Consiliului local Pogana,nr.28/ 28.12.2012 .

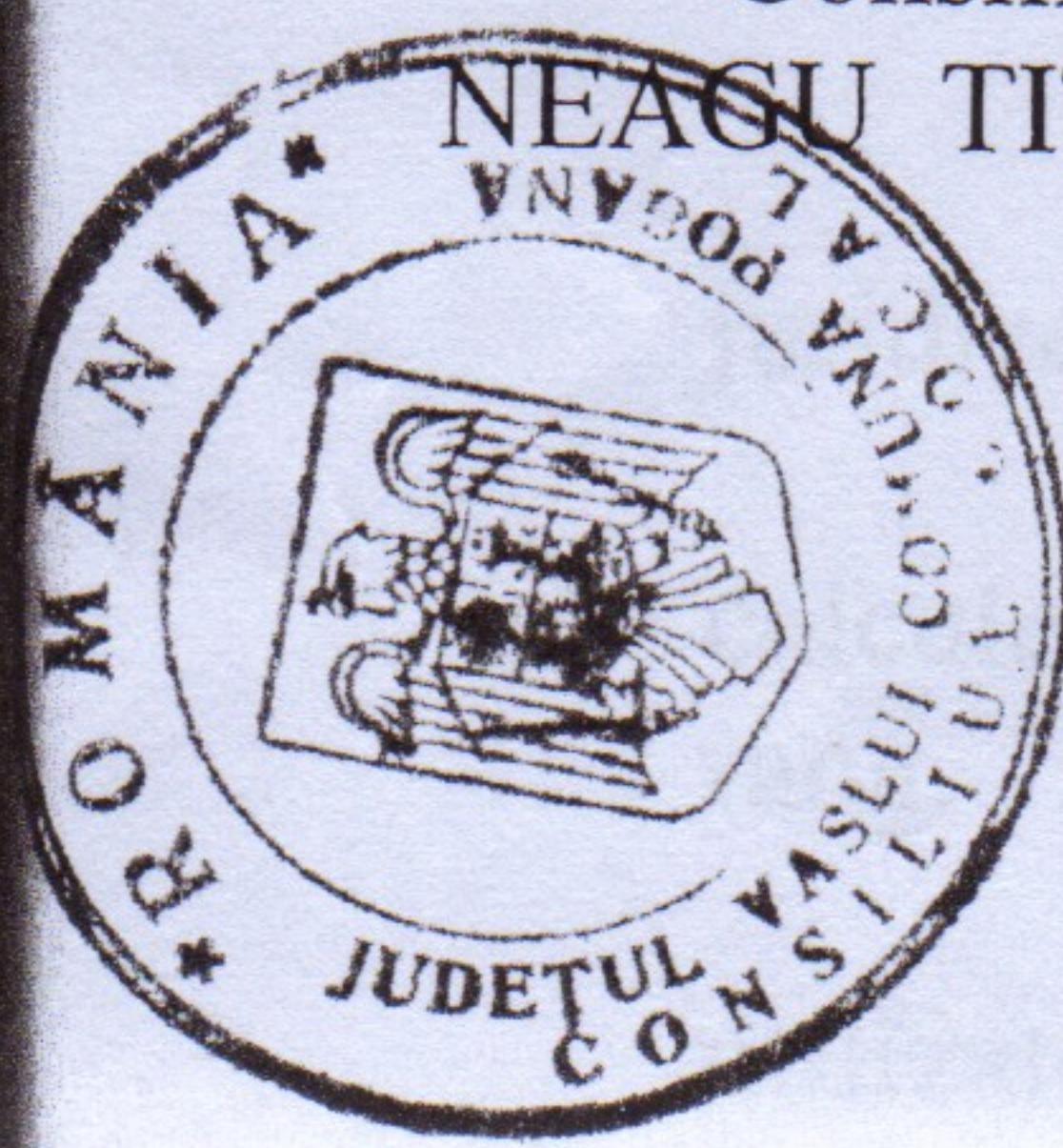
Art.15.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Pogana.

Dată astăzi : 19 decembrie 2013

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

NEAGU TITI



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ,
CROITORU AURORA