

R OMÂNIA
JUDEȚUL VAŞLUI
C ONSILIUL LOCAL AL
C O MUNEI POGANA

HOTĂRÂREA Nr. 37

privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul fiscal 2015
comuna Pogana,judetul Vaslui.

având în vedere expunerea de motive a primarului comunei Pogana,jud.Vaslui;
in conformitate cu prevederile Legii nr.571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările
si completările ulterioare;

avand in vedere Hotararea Guvernului nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor
metodologice de aplicare a Legii nr.571/2003 cu modificările și completările ulterioare ;

potrivit prevederilor Hotărârea Guvernului nr.1309/2012 – privind nivelurile pentru
valorile impozabile, impozitele si taxele locale si alte taxe asimilate acestora ,precum si
amenziile aplicabile incepand cu anul 2013 ;

in temeiul prevederilor art.36 alin.2 lit.'b',art.4 lit.'c' , art.45 alin .2 lit.'c' si art.115
lit.'b' din Legea nr.215/2001 – legea administratiei publice locale, republicata, cu modificările si
completările ulterioare;

Consiliul local al comunei Pogana,judetul Vaslui;

HOTĂRÂSTE :

Art.1.-Se aprobă impozitele și taxele locale la comuna Pogana, pentru anul 2015
la nivelul celor aplicate în anul 2014, după cum urmează :

Art.2.- (1)- Impozitul pe clădiri la persoanele juridice se calculează prin aplicarea
cotei de 1,5 % la valoarea de inventar a clădirii.

(2).-Pentru persoanele fizice imozitul pe clădiri în mediul rural se
calculează, cu cota de imozitare de 0,1 % la valoarea imozabilă a clădirii,in functie de zona si
rang.

Art. 3 .- Dacă o persoană fizică are în proprietate două sau mai multe clădiri
utilizate ca locuință, care nu sunt închiriate unei alte persoane, imozitul pe clădiri se va calcula
astfel:

- a).- cu 65 % pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b). – cu 150 % pentru cea de-a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c). – cu 300 % pentru cea de-a treia clădire si urmatoarele in afara celei de la adresa de
domiciliu;

Nu intra sub incidenta acestor majorari persoanele fizice care detin in proprietate cladiri
dobandite prin succesiune legala.

Tot pentru calcularea valorii imozabile a cladirii se va tine seama de reducerea
care se cuvine, in functie de anul fiscal de referinta terminarii acesteia, după cum urmează :

- cu 20 % pentru cladirea care are o vechime de peste 50 de ani la data de 1
ianuarie a anului fiscal de referinta;
- cu 10 % pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani
inclus la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta;

- In cazul cladirii utilizate ca locuinte,a carei suprafata construita depaseste 150
mp. valoarea imozabila a acesteia,se majoreaza cu cate 5 % pentru fiecare 50 de metri patrati
sau fractiune din aceasta.

Art.4.(1).- Impozitul anual pe cladiri,datorat aceluiasi buget local de catre
contribuabili,persoane fizice sau juridice,de pana la 50 lei inclusiv,se plateste integral pana la
primul termen de plata.

(2).- In cazul in care contribuabilul detine in proprietate mai multe cladiri amplasate pe raza aceleiasi unitati administrativ teritoriale, suma de 50 lei se refera la impozitul pe cladiri cumulat.

.- Impozitul pe clădiri se stabilește astfel :

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri, în cazul persoanelor fizice.

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă lei / m ²
	Cu instalații de apă canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative).
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic.	935
	Fără instalații de apă canalizare, electricitate sau încălzire.
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatra naturală, din cărămidă nearsă, din vălătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic.	254
	159
C. Cladire-anexa cu cadre din beton armat sau cu pereti exteriori din caramida arsa sau din orice alte materiale rezultate in urma unui tratament termic si/sau chimic	159
	143
D. Cladire-anexa cu peretii exteriori din lemn din piatra naturală, din caramida nearsa, din valatuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic si/sau chimic	95
	63
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate ca locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D.	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
	75 % din suma care s-ar aplica clădirii
F. In cazul contibuabilului care detine la aceeasi adresa incaperi amplasate la subsol, demisol si/sau la mansarda utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica clădirii
	50 % din suma care s-ar aplica clădirii

Art.5.- Terenurile amplasate in intravilan,terenuri cu constructii,incepand cu 1 ianuarie .2015,se vor impozita astfel :

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
TERENURI CU CONSTRUCȚII.**

Zona în cadrul Localității.	Nivelurile impozitului,pe ranguri de localități lei/ha.
Sat POGANA – Zona - A Rangul - IV.	889
Satele:TOMEȘTI,BOGEȘTI MĂSCUREI,CÎRJOANI - Zona - B Rangul - V	534

Art.6.- Terenurile amplasate in intravilan orice alta categorie de folosinta decat cea cu terenuri de constructii – incepand cu 1 ianuarie 2015, se vor impozita astfel.

**IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN
ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE
TERENURI CU CONSTRUCȚII.**

Categoria de Flosință.

Sat POGANA

Satele:TOMEȘTI,BOGEȘTI,
MĂSCUREI ,CÎRJOANI.

Teren arabil	28	21
Pășune	21	19
Fâneată	21	19
Vie	46	35
Livadă	53	46
Pădure sau alt Teren cu vegetație		
Forestieră	28	21
Teren cu ape	15	13

IMPOZITUL /TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

. Categoria de flosință

ZONA - lei/ha.

IV-POGANA
A

V- TOMESTI,BOGESTI,MASCUREI,
CARJOANI
B

1. Teren cu construcții	31 lei/ha	28 lei/ha
2. Teren arabil	50 lei/ha.	48 lei/ha.
3. Pășune Fâneță	28 lei/ha.	26 lei/ha.
4. Vie	55 lei/ha.	53 lei/ha.
5. Livada	56 lei/ha	53 lei.
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	16 lei/ha	14 lei/ha
7. Teren cu apă	6 lei/ha	5 lei/ha..

Art.7.-.Taxa asupra mijloacelor de transport incepand cu 1 ianuarie 2015 – va fi urmatoarea :

A).- MIJLOACE DE TRANSPORT CU TRACȚIUNE MECANICĂ

I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)

1. Motorete,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm.3 inclusiv..	8
2. Autoturisme. cu capacitatea cilindrica intre 1601 cm.3 si 2000 cm.3 inclusiv.	18
3. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2001 cm.3 si 2600 cm.3 inclusiv.	72
4. Autoturisme cu capacitatea cilindrica intre 2601 cm.3 si 3000 cm.3 inclusiv.	144
5. Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm.3	290
6. Autobuze,autocare,microbuze	24
7. Alte vehicule cu traciune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv	30
8. Tractoare inmatriculate.	18

II. VEHICULE ÎNREGISTERATE :

1. Vehicule cu capacitatea cilindrică - lei/200 cm 3	
1.1.Vehicule înregisterate cu capacitatea cilindrică < 4.800 cm 3	4
1.2. Vehicule înregisterate cu capacitatea cilindrica > 4.800 cm.3	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

B).- Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egala sau mai mare de 12 tone.

Impozit /lei/an

Numărul de axe și greutatea
brută încărcată maximă admisă.

Axe motor cu sistem de
suspensie pneumatică sau
echivalentele recunoscute

Alte sisteme
de suspensie
pentru axele
motoare

I. cu 2 axe.

1. Masa de cel putin 12 tone,dar mai mică de 13 tone.	0	133
2. Masa de cel putin 13 tone,dar mai mică de 14 tone.	133	367
3. Masa de cel putin 14 tone,dar mai mică de 15 tone.	367	517
4. Masa de cel putin 15 tone dar mai mică de 18 tone	517	1169

Art.8.- Taxa asupra mijloacelor de transport: remorci,semiremorci sau rulote incepand cu 1 ianuarie 2015 -va fi urmatoarea :

C).- REMORCI,SEMIREMORCI SAU RULOTE.

Masa totală maximă autorizată	Impozit – lei -.
a).-Până la 1 tonă inclusiv.	9
b).- Peste 1 tonă,dar nu mai mult de 3 tone	34
c).- Peste 3 tone,dar nu mai mult de 5 tone	52
d).- Peste 5 tone.	64

Art.9. – Taxa pentru eliberarea certificatelor,avizelor și autorizațiilor – incepand cu 1 ianuarie 2015 - va fi urmatoarea :

Suprafața pentru care se obține Certificatul de urbanism.	– lei-
a).- până la 150 m.p.inclusiv.	5 lei.
b).- între 151 mp. si 250 mp.inclusiv.	6 lei
c).- între 251 mp. și 500 mp.inclusiv.	7 lei.
d).- între 501 m.p. și 750 mp.inclusiv	9 lei.
e).- între 751 mp. și 1000 mp.inclusiv.	12 lei.
f). – peste 1000 mp.	14 lei + 1 leu pentru fiecare mp.care depășește 1000 mp..

1. Taxa de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor,incepand cu 1 ianuarie 2015 - va fi urmatoarea :

a).- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg.inclusiv. - taxa va fi de - 60 lei.

b).- autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3500 kg. - taxa va fi de - 145 lei.

2. Taxa de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neanmatriculate permanent sau temporar , va fi de - 9 lei

3. Taxa de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor, va fi de 414 lei.

Taxa pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legilor fondului funciar este de 15 lei/ ha.s-au fractiune de hectar.

.-Pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri,tonete,cabine,spații de expunere,amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj,a firmelor și reclamelor,taxa este de 8 lei/m².

. - Pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință taxa este egală cu 0,50 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

- Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru orice altă construcție decât cele prevăzute în alt alineat al prezentului articol este egală cu 1 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție,inclusiv instalăriile aferente.

- Pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și branșamente la rețele publice de apă,canalizare,gaze,termice,energie electrică,telefonie și televiziune prin cablu,taxa este de 13 lei.

.-Pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului ,de către primari, taxa este de 15 lei.

. – Pentru eliberarea certificatului de producător , taxa este 50 lei,iar pentru viza trimestrială , taxa este de 20 lei.

Art.10- a).- Pentru folosirea mijloacelor de publicitate prin afișaj pentru firmele instalate la locul executării activității, taxa este între 25 lei.

b).- în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru structura de publicitate, taxa este între 20 lei.

Art.11.- Impozitul pe spectacole.

- a).- în cazul videotecilor, taxa este între 1,00 lei lei/mp.
- b).- în cazul discotecilor, taxa este între 2,00 lei/mp.

Art.12 - Alte taxe locale.

a).- taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice,taxa este de 25 lei.

b)- taxa anuala pentru utilaje agricole de recoltat(combine) este de 300 lei.

c).- pentru închirierea spațiilor căminului cultural la diferite ocazii :

- nunți - taxa este de 1000 lei
- botezuri – taxa este de 500 lei
- baluri,hore țărănești - taxa este de 80 lei.

d).- pentru închirierea sălilor de clasă din satele componente ale comunei în vederea desfășurării de nunți,botezuri,baluri,hore țărănești,taxa este de 50 lei.

e).- pentru vânzarea produselor de orice fel din autovehicule pe drumurile publice,taxa va fi de 50 lei.

f).- pentru vânzătorii ambulanți care desfac mărfuri cu geanta prin satele componente , taxa va fi de 15 lei.

g). – pentru eliberarea certificatelor,adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care sa ateste un fapt sau o situatie,cu exceptia acelor acte care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare,taxa este de 2 lei.

h).- eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor ,taxa este de 2 lei.

j).- certificarea (transcrierii) proprietatii asupra animalelor ,pe cap de animal pentru animale sub 2 ani , taxa va fi de 2 lei.

k) - pentru animale peste 2 ani taxa va fi de 4 lei.
l.).- eliberarea certificatelor de atestare fiscală taxa va fi de 5 lei.

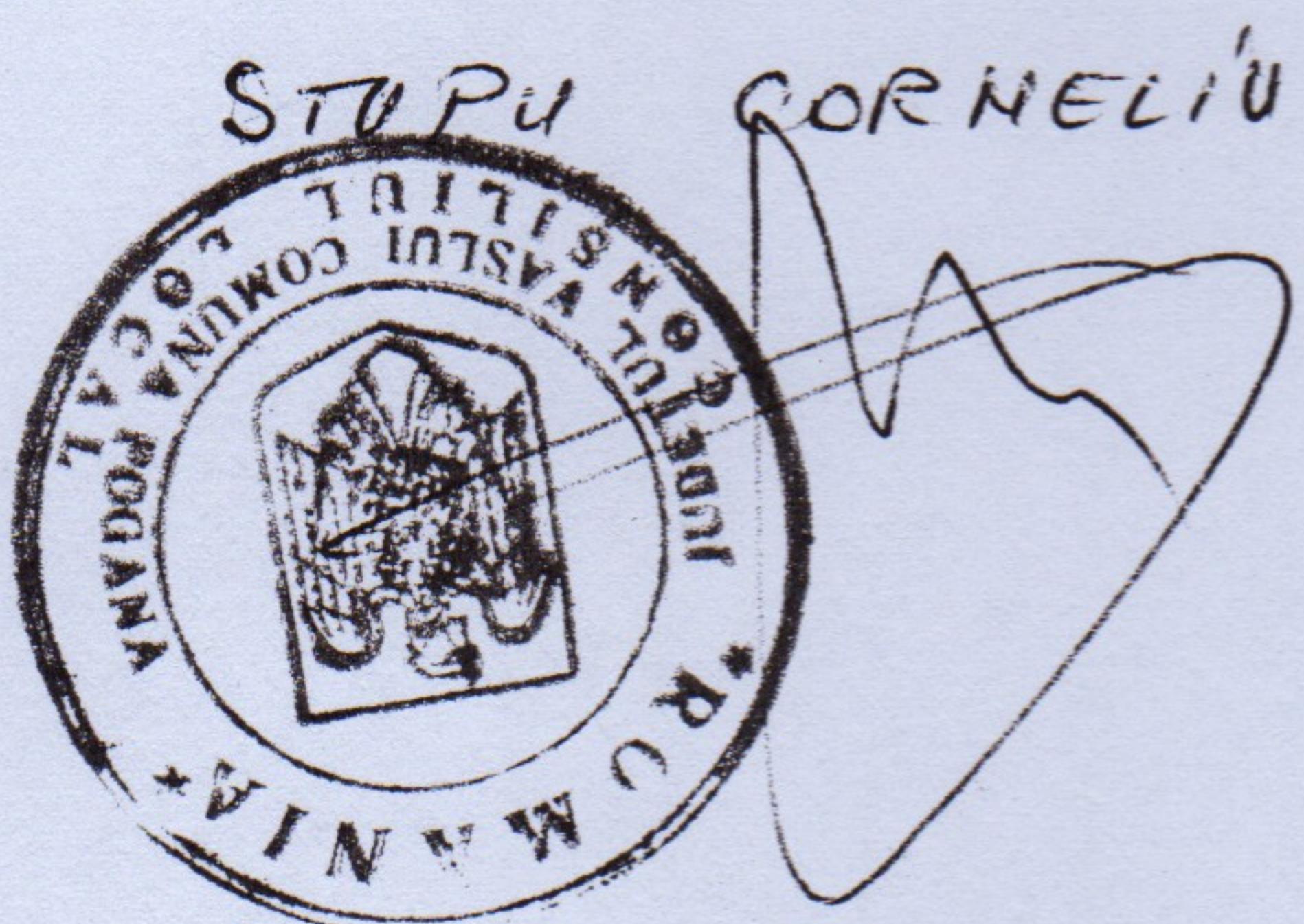
Art.13 .- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri și a impozitului pe teren- curți, impozit teren extravilan și pe mijloace de transport datorate pentru anul 2015, de către persoanele fizice și juridice până la data de 31 martie 2015 a anului fiscal se acordă o bonificație de 10 %.

Art.14.- Hotărârea va intra în vigoare la data de 01.01.2015, data la care se abroga Hotararia Consiliului local Pogana, nr.43/ 19.12.2013 .

Art.15.- Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde primarul comunei Pogana.

Dată astăzi : 29.12.2014

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Consilier,



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR COMUNĂ,
CROITORU AURORA

A handwritten signature of Aurora Croitoru, which appears to be "Aurora" followed by a stylized surname.